

## **Информация о предоставлении компенсации за капитальный ремонт собственникам жилых помещений.**

Федеральным законом от 29.12.2015 № 399-ФЗ «О внесении изменений в статью 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 17 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» внесены изменения:

В статью 169 Жилищного кодекса Российской Федерации, согласно которым законом **субъекта Российской Федерации может быть предусмотрено** предоставление компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт **единоко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процентов, восьмидесяти лет, - в размере ста процентов, а также проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процентов, восьмидесяти лет, - в размере ста процентов;**

статья 17 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» дополнена новой частью следующего содержания: **«Инвалидам I и II групп, детям-инвалидам, гражданам, имеющим детей-инвалидов,** предоставляется компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, но не более 50 процентов указанного взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг».

В связи с принятymi изменениями Закон автономного округа от 07.11.2006 № 115-оз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» дополнен мерами социальной поддержки в части предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт (далее – компенсация на капитальный ремонт) следующим категориям граждан:

**единоко проживающие неработающие граждане, достигшие возраста 70 лет, являющиеся собственниками жилых помещений в многоквартирном доме; граждане, проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, достигших возраста 70 лет, являющиеся собственниками жилых помещений в многоквартирном доме;**

**единоко проживающие неработающие граждане, достигшие возраста 80 лет, являющиеся собственниками жилых помещений в многоквартирном доме; граждане, проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, достигших возраста 80 лет, являющиеся собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.**

Для расчета компенсации на капитальный ремонт применяются региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, установленные пунктом 1 статьи 31 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»:

проживающего человека;

46 квадратных метров общей площади жилого помещения – на семью из двух человек;

18 квадратных метров общей площади жилого помещения – на одного человека в семье, состоящей из трех и более человек;

6 квадратных метров жилой площади – на одного человека, проживающего в общежитии.

Компенсация на капитальный ремонт в беззаявительном порядке будет осуществлена **одиноко** проживающим **неработающим** **собственникам** жилых помещений, достигшим **возраста 70 и 80 лет**, в размерах 50 и 100 процентов соответственно:

- гражданам из числа **получателей** во втором полугодии 2015 года и I квартале 2016 года **субсидии** на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;
- **инвалидам 3 группы**;
- гражданам, получающим компенсацию по иным основаниям, в отношении которых получены сведения из Росреестра о владении жилым помещением на праве собственности.

Остальные собственники жилых помещений, имеющие право на получение компенсации на капитальный ремонт, самостоятельно либо через законных представителей обращаются с заявлением и соответствующими документами в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, либо почтовой связью в Центр социальных выплат.

Обратившимся с заявлением на предоставление компенсации на капитальный ремонт до 1 ноября 2016 года, компенсация на капитальный ремонт при наличии права будет предоставлена с 1 января 2016 года.