

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОЛНЕЧНЫЙ
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 25 » мая 2022 года
с.п. Солнечный

№ 157

Об установлении размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда сельского поселения Солнечный

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 27 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», пунктом 6 части 1 статьи 5 Устава сельского поселения Солнечный:

1. В целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда установить размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи, в размере:

1) величины прожиточного минимума, установленного по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре в среднем на душу населения на день принятия решения о признании граждан малоимущими и постановке на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда с.п. Солнечный;

2) величины полуторакратного прожиточного минимума, установленного по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре в среднем на душу населения на день принятия решения о признании граждан малоимущими и постановке на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда с.п. Солнечный, для следующих категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий:

а) инвалиды, лица, имеющие детей-инвалидов;

б) лица, имеющие трех и более детей, не достигших возраста 18 лет, проживающих совместно с ними;

в) неполные семьи, состоящие из одного родителя, имеющего одного и более детей, в том числе усыновленных;

г) одиноко проживающие неработающие пенсионеры, достигшие возраста, установленного законодательством Российской Федерации для назначения пенсии по старости, не имеющие членов семьи, а именно супруга(и), детей, родителей(я), зарегистрированных совместно с ними по месту жительства.

2. Установить предельную стоимость имущества, подлежащего налогообложению (движимого и недвижимого) на каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина) в размере, не превышающем двенадцатикратную среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения домов в деревянном исполнении, установленный Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры для муниципального образования.

3. Не могут быть признаны малоимущими граждане, у которых:

1) размер среднемесячного совокупного дохода, приходящегося на каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина), для категории граждан, установленных пунктом 1 части 1 настоящего постановления, больше величины прожиточного минимума, установленного в среднем на душу населения на день принятия решения о признании граждан малоимущими и постановке на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда;

2) размер среднемесячного совокупного дохода, приходящегося на каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина), для категорий граждан, установленных пунктом 2 части 1 настоящего постановления, больше полуторной величины прожиточного минимума, установленного в среднем на душу населения на день принятия решения о признании граждан малоимущими и постановке на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда;

3) стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи (одиноко проживающего гражданина) и подлежащего налогообложению, приходящегося на каждого члена семьи, больше размера предельной стоимости.

4. Признать утратившим силу постановление администрации с.п. Солнечный:

- от 16.06.2010 № 93 «Об установлении размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда сельского поселения Солнечный».

5. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022 года.

6. Обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте муниципального образования сельское поселение Солнечный.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы поселения.

Глава сельского поселения Солнечный



И.В. Наумов

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОЛНЕЧНЫЙ
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 28 » сентября 2023 года
с.п. Солнечный

№ 67

О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Солнечный от 25.05.2022 №157 «Об установлении размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда сельского поселения Солнечный»

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 27 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», пунктом 6 части 1 статьи 5 Устава сельского поселения Солнечный:

1. Внести изменения в постановление администрации сельского поселения Солнечный от 25.05.2022 №157 «Об установлении размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда сельского поселения Солнечный» (далее - постановление):

1.1. Пункт 2 постановления изложить в следующей редакции:

«2. Установить предельную стоимость имущества, подлежащего налогообложению (движимого и недвижимого) на каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина) в размере, определяемом по формуле:

$S = УН \times РЦ$, где:

S - предельная стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, приходящегося на каждого члена семьи;

УН – учетная норма;

РЦ - средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленная приказом Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры для Сургутского района.».

1.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Не могут быть признаны малоимущими граждане при наличии в совокупности следующих оснований:»

2. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023 год.

3. Обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте муниципального образования сельское поселение Солнечный.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы поселения.

Глава сельского поселения Солнечный



И.В. Наумов