**Отчёт главы сельского поселения Солнечный за 2011 год**

Уважаемые депутаты!

Весь 2011 год мы совместно трудились над решением социально –экономических проблем нашего поселения и сегодня мне хотелось бы подвести итоги нашей совместной деятельности за 2011 год.

Согласно последним данным Комитета информационного мониторинга ХМАО – Югры сельское поселение Солнечный, с точки зрения социально – экономического развития, характеризуется как стабильное и динамично развивающееся.

Думаю, что целесообразно начать с демографической ситуации, на примере которой наглядно прослеживаются как положительные тенденции, так и показатели, которым следует в дальнейшем уделить внимание.

На сегодняшний день в с.п.Солнечный зарегистрировано 12 тыс. 722 человека (из них – в п.Солнечный – 11 451 человек, в д.Сайгатина и п.ГПЗ – 1 271 человек). Это общее количество населения, в том числе граждане, которые зарегистрированы, но не проживают по месту регистрации (частный сектор «Дружба»). При этом динамика демографических показателей за 3 последних года по данным, предоставленным МБУЗ «Поликлиника п.Солнечный», показывает, что население п.Солнечный стабильно увеличивается, в то время как население д.Сайгатина уменьшается.

2009 год – п.Солнечный – 11 547 д.Сайгатина/ГПЗ – 1 320

2010 год – п.Солнечный – 11 919 д.Сайгатина/ГПЗ – 1 246

2011 год – п.Солнечный – 12 091 д.Сайгатина/ГПЗ – 1 234

Прирост показателей в п.Солнечный происходит как за счёт естественного, так и механического прироста населения; в то же время в д.Сайгатина уменьшается рождаемость и увеличивается количество населения, выехавшего из населённого пункта. Коэффициент рождаемости и смертности в с.п.Солнечный немного ниже, чем в целом по округу.

**Таблица 1. Демографические показатели.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Фактор | п. Солнечный | | | д. Сайгатина, п. АСС ГПЗ | | |
| 2009 год | 2010 год | 2011 год | 2009 год | 2010 год | 2011год |
| 1. | Родилось | 175 чел. | 216 чел. | 207 чел. | 9 чел. | ------ | 6 |
|  | Умерло | 46 | 44 | 45 | 5 |  | 7 |
| 2. | Естественный прирост | 129 чел. | 172 чел. | 162 чел. | 3 чел. | ---- | -0,8 |
| 3. | Механический прирост | 233 чел. | 372 чел. | 172чел. | -18 | ----- | - 12 |

**Таблица 2. Количество актовых записей отдела ЗАГС администрации с.п.Солнечный за 2009 – 2011 г.г.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Актовая запись | 2009 | 2010 | 2011 |
| 1. | Заключение брака | 96 | 123 | 122 |
| 2. | Расторжение брака | 73 | 75 | 104 |
| 3. | Рождение | 154 | 172 | 182 |
| 4. | Установление отцовства | 14 | 19 | 18 |
| 5. | Смерть | 68 | 72 | 61 |

Таким образом, демографическая ситуация в поселении в целом благополучная и характеризуется тенденцией дальнейшего роста. Анализ возрастного состава населения позволяет говорить о том, что более 50% - это молодые люди в возрасте до 35 лет. Подавляющее большинство населения – 65% - находится в трудоспособном возрасте. При этом, 90% населения проживает в п.Солнечный, около 10 % в деревне Сайгатина.

Коренные малочисленные народности Севера составляют менее 1%.

То обстоятельство, что посёлок находится в непосредственной близости от города Сургута и на территории поселения располагаются такие крупные градообразующие предприятия как Завод стабилизации конденсата ОАО «Газпром», Управление по переработке газа ОАО «Сургутнефтегаз», ООО «Сургутское ремонтно-строительное управление», позволяет сохранять стабильно низкий уровень безработицы.

В целом по округу численность зарегистрированных безработных только с начала года снизилась почти на треть, уровень безработицы сегодня составляет 0,65 %.

За период 2011 года БУ «Сургутский центр занятости населения» безработными было признано 1 282 гражданина, проживающих на территории Сургутского района;

из них - 32 жителя с.п.Солнечный, что составляет 2.5% от общего числа безработных района.

1. На основании статьи 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. №131-ФЗ, на уровень поселения для исполнения передано 27 полномочий, в том числе формирование, утверждение, исполнение бюджета поселения и контроль за исполнением данного бюджета.

Несомненно, одним из главных факторов, составляющих основу благоприятного развития территории, является эффективная бюджетная политика.

Учитывая спад экономики и отрицательную динамику доходов в 2009 и в 2010 году, первоначально параметры бюджета 2011 года были сформированы по консервативному варианту, исходя из прогноза минимального роста или снижения основных бюджетообразующих показателей. Восстановление положительной динамики макроэкономических показателей и их рост повлекли изменение доходного потенциала бюджета поселения и его наращивание в течение отчетного года, что обусловило корректировку показателей бюджета.

В течение года в Решение Совета депутатов «О бюджете сельского поселения Солнечный на 2011 год и плановый период 2012 и 2013 годов» внесено 10 изменений. В результате вносимых изменений доходы были увеличены на **53 382,2 тыс. рублей или на 51,35%, расходы – на 54 370,8 тыс. рублей или на 52,31%, профицит – 988,6 тыс. рублей.**

Бюджет сельского поселения Солнечный за 2011 год исполнен по доходам в сумме 159 360,3 тыс. рублей, или 101,3% к запланированным назначениям, по расходам 140 226,9 тыс. рублей или 88,58% к запланированным ассигнованиям. **Профицит бюджета составил 19 133,4 тыс. рублей при запланированном 988,6 тыс. рублей.**

Доходы бюджета с учетом безвозмездных перечислений из вышестоящих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации за 2011 составили 159 360,0 тыс. рублей, или на 101,3% к уточненному годовому плану.

**Таблица 3. Доходы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Утверждённые бюджетные назначения (Решение от 28.12.2010 №118) | Уточнённые бюджетные назначения (Решение от 28.12.2011 №168) | Исполнение | % исполнения |
| 2 |  | 3 | 4 | 5 |
| Налоговые доходы | 70 773,0 | 88 136,0 | 90 797,6 | 103,0% |
| Арендная плата за землю | 14 500,0 | 16 567,4 | 15 936,5 | 96,2% |
| Доходы от продажи земельных участков | 650,0 | 2 444,2 | 2 444,7 | 100,0% |
| Прочие доходы | 160,0 | 618,5 | 627,5 | 101,5% |
| Безвозмездные поступления | 17 854,6 | 49 553,7 | 49 553,7 | 100,0% |
|  | **103 937,6** | **157 319,8** | **159 360,0** | **101,3%** |

Обеспечено выполнение уточненных плановых показателей по всем видам налоговых и неналоговых доходов за исключением «Доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земель» (96,2%) – недопоступило 631,0 тыс. рублей. Значительное перевыполнение первоначальных плановых показателей сложилось по отдельным доходным источникам, не имеющим постоянного характера поступлений, в том числе по доходам от продажи земельных участков, по доходам в виде возмещения ущерба по страховым случаям, по прочим неналоговым доходам.

К уровню поступлений 2010 года в сравнимых условиях (без учета безвозмездных поступлений и произведенных возвратов остатков субсидий и субвенций из бюджета поселений) объем доходов бюджета поселения увеличился на 11,4% или на 10 942,2 тыс. рублей, в основном за счет роста объема поступлений налоговых доходов на 24,0% (17 573,5 тыс. рублей).

Отрицательная динамика поступлений неналоговых доходов бюджета поселения за 2011 год (в сравнимых условиях) к аналогичному периоду прошлого года сложилась по доходам от продажи земельных участков (снижение на 65,5% или на 4 640,6 тыс. рублей).

Объем безвозмездных поступлений за 2011 год составил 49 703,7 тыс. рублей, или на 18 019,7 тыс. рублей больше, чем за 2010 год. Рост сложился в основном за счет увеличения поступлений иных межбюджетных трансфертов на исполнение принятых полномочий (на 19 858,4 тыс. рублей) и дотации бюджетам поселений на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов на 13 466,6 тыс. рублей.

**Расходная часть бюджета** сельского поселения Солнечный за 2011 год исполнена в объеме 140 226,9 тыс. рублей, или на 88,6% к годовому плану.

По сравнению с 2010 годом расходы в целом возросли на 7 638,1 тыс. рублей, или на 5,8%.

По итогам года расходы, осуществляемые за счет средств бюджета поселения, в целом исполнены на 88,6%, за счет федеральных средств – на 100%. Общая сумма неиспользованных ассигнований составила 18 081,5 тыс. рублей.

Отраслевая структура расходов бюджета за 2011 год в разрезе источников представлена в таблице:

**Таблица 4.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Рз | Наименование расходов | Утверждённые бюджетные назначения (Решение от 28.12.2010 №118) | Уточнённые бюджетные назначения (Решение от 28.12.2011 №168) | Кассовый расход | % исполнения |
|  | **Всего расходов:** | **103 937,6** | **158 308,4** | **140 226,9** | **88,6%** |
| 01 | Общегосударственные вопросы | 42 234,7 | 51 059,6 | 48 061,2 | 94,1% |
| 02 | Национальная оборона | 1 527,3 | 2 621,3 | 2 621,3 | 100,0% |
| 03 | Национальная безопасность и правоохранительная деятельность | 750,0 | 761,1 | 760,3 | 99,9% |
| 04 | Связь и информатика | 1 110,0 | 1 546,5 | 1 546,5 | 100,0% |
| 05 | Жилищно-коммунальное хозяйство | 19 357,5 | 54 524,1 | 41 500,6 | 76,1% |
| 07 | Образование | 400,0 | 401,2 | 401,2 | 100,0% |
| 08 | Культура | 17 689,0 | 19 229,5 | 17 508,2 | 91,0% |
| 10 | Социальная политика | 60,0 | 1 630,0 | 1 630,0 | 100,0% |
| 11 | Физическая культура и спорт | 20 809,1 | 26 535,0 | 26 197,5 | 98,7% |

За отчетный период расходы бюджета уточнялись на сумму 53 370,8 тыс. руб. в том числе:

1) за счет остатков бюджетных средств, сложившихся по состоянию на 01.01.2011 года расходы увеличены на 988,6 тыс. рублей,

2) за счет увеличения налоговых поступлений на 17 363,0 тыс. рублей;

3) за счет увеличения неналоговых доходов на сумму 4 320,1 тыс. рублей;

4) за счет увеличения безвозмездных поступлений на 31 699,1 тыс. рублей.

Финансирование расходов в отчетном периоде производилось в рамках утвержденного бюджета в соответствии со сводной бюджетной росписью и сметами расходов получателей средств по казначейской системе исполнения бюджета.

Расходы бюджета осуществлялись в структуре классификации операций сектора государственного управления, функциональной классификации расходов бюджетов РФ, с учетом дополнительных кодов в пределах годовых лимитов бюджетных обязательств.

В структуре расходов наибольший удельный вес занимают отрасли «Жилищно-коммунальное хозяйство» - 34,4%, «Общегосударственные вопросы» - 32,3%, «Физическая культура и спорт» - 16,8%, «Культура» - 12,1%,

В 2011 году объем средств резервного фонда израсходован в сумме 1 570,0тыс.рублей на следующие цели:

- выплата материальной помощи пострадавшим от пожара в сумме 650 тыс.рублей;

- компенсация за найм жилья в сумме 920 тыс.рублей.

Дефицит бюджета за отчетный год сложился в размере 988,6 тыс. рублей.

На покрытие дефицита бюджета в отчетном году привлекались остатки средств на счете бюджета поселения в сумме 988,6 тыс. рублей.

1. **Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения.**

Приказом департамента государственной собственности ХМАО – Югры от 31.12.2008 г. №5076 «О разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности Сургутского района» в собственность поселения было передано имущество, включающее жилой фонд. На протяжении последних лет поселению передавались объекты недвижимого имущества, автодороги и сооружения. В то же время многие объекты являлись бесхозяйными, что делало невозможным их обслуживание, ремонт и благоустройство.

За 2011 год администрацией поселения в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по ХМАО – Югре было зарегистрировано 68 объектов недвижимого имущества:

-54 квартиры,

-11 автодорог (7-частный сектор, 4 – п.Солнечный),

-3 сооружения.

Было подано 7 и подготовлено 24 исковых заявления в Сургутский районный суд о признании права собственности с.п.Солнечный на бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

1. **Организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения топливом.**

На территории поселения функционируют 3 котельные, обеспечивающие бесперебойную подачу тепла и водоснабжения населению. В настоящее время введено в действие 1, 48 км. сетей водоснабжения, 16.253 км. сетей водоотведения. При этом мощность источников тепла составляет 49.42 Гкал./час, а мощность водопроводных сооружений – 8.52 тыс.куб.м./сут. Проектная суммарная мощность ВОС составляет 4.8 тыс.куб.м./сут.

1. **Содержание и строительство автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений в границах населённых пунктов поселения, за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения.**

Ремонт и содержание дорог – одна из самых затратных статей бюджета.

По данным ГИБДД, в п. Солнечный зарегистрировано 7 729 транспортных средств, в д.Сайгатино – 236, в п.ГПЗ – 116 транспортных средств. Столь значительное количество транспортных единиц, делает особенно актуальной проблему содержания и строительства автомобильных дорог в поселении.

Всего по территории поселения проходит 45,076 км. дорог, из них 13,216 км. находятся в собственности Сургутского района.

В 2011 году была проведена работа по переводу в собственность сельского поселения Солнечный из бесхозяйного имущества 11 автодорог (7-частный сектор, 4 – п.Солнечный). Общая сумма затрат на содержание дорожного хозяйства составила 9 млн.157,7 тыс.руб.

1. **Обеспечение малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства.**

Стабильный рост демографических показателей показывает, что в целом наша территория является благоприятной для проживания населения и привлекательной для инвесторов.

В 2011 году активно велось строительство жилых многоэтажных домов в п.Солнечный: ул.Таёжная 4/1 (9-этажный), ул.Таёжная (адрес не присвоен, 12-этажный), ул.Космонавтов 33 (9-этажный), ул.Космонавтов (адрес не присвоен, 9-этажный). Введение в эксплуатацию запланировано на конец 2012, 2013 г.г.

В 2011 году в списках очерёдности граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий состояло 466 человек. Администрацией поселения была проведена большая работа по корректировке списков очерёдности и объединению списков очерёдности граждан по месту работы и месту жительства. В результате проведённой работы на 01.04.2012 г. в списках очерёдности состоят:

- список очерёдности общий – 350 человек

- список очерёдности первоочередной – 98 человек

- список очерёдности внеочередной – 21 человек

Наряду с этим в 2011 году были заключены: 160 договоров социального найма,

16 договоров коммерческого найма, 4 договора аренды, 2 договора временного пользования, 8 договоров найма в общежитии, 37 договоров безвозмездного пользования, 33 договора передачи квартиры в собственность.

Службой по учёту регистрации граждан по месту пребывания и месту жительства за 12 месяцев 2011 года (в сравнении с 2010 годом) было произведено операций:

**Таблица 5**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Основание | 2010 год | 2011 год | Процентное соотношение |
| 1. | Регистрация граждан | 1 809 | 1 691 | 93,4% |
| 2. | Снятие с регистрационного учёта | 759 | 1 009 | 133% |
| 3. | Обмен и выдача паспорта | 829 | 873 | 105% |
| 4. | Выдача справок с места жительства | 12 857 | 11 025 | 86% |

1. **Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения.**

В 2011 году в поселении произошли 3 пожара, которые нанесли значительный материальный ущерб, но не повлекли за собой человеческие жертвы:

-ул.Строителей дом 21 – пожар произошел 25.03.2011 г.

-ул.Молодёжная дом 20 – пожар произошел 14.04.2011 г.

-ул.Строителей дом 25, ул.Сибирская дом 2 – пожар произошел 11.06.2011 г.

Для оказания мер социальной поддержки гражданам, пострадавшим от пожаров, на основании постановления главы сельского поселения Солнечный от 17.07.2008 № 29 «О порядке осуществления единовременной материальной помощи пострадавшим в результате стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций», производилась выплата единовременной материальной помощи из резервного фонда сельского поселения Солнечный в размере 10 тысяч рублей на каждого члена семьи. Всего единовременная материальная помощь была выплачена 68 гражданам.

Нанимателям и собственникам квартир, пострадавших от пожара, производится также компенсационная выплата на возмещение расходов, связанных с наймом жилого помещения. В соответствии с решением Совета депутатов сельского поселения Солнечный от 28.05.2012 № 186 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Солнечный от 10.06.2011 № 141 «Об утверждении Положения о порядке осуществления компенсационных выплат, связанных с наймом жилого помещения, гражданам сельского поселения Солнечный Сургутского района, жилые помещения которых стали непригодными для проживания», размер компенсационной выплаты составляет 50% расходов, связанных с наймом жилого помещения, но не более 7500 рублей на каждую семью в месяц. Граждане имеют право на получение компенсационные выплаты на время проведения восстановительных работ жилого дома на период, не превышающий 24 месяца.

1. **Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населённых пунктов поселения.**

В целях обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населённых пунктов поселения, в соответствии с программой «Комплексные мероприятия по защите населения и территории сельского поселения Солнечный». были выполнены следующие мероприятия:

- монтаж системы видеонаблюдения в д.Сайгатина;

-монтаж системы видеонаблюдения в МКУС «Спортивный комплекс «Солнечный»;

- клещевая обработка зелёных зон (мест массового пребывания граждан);

- уход за минерализованной полосой;

- организация экскурсий для детей в Учебный центр МЧС:

- для комплектации первичными средствами пожаротушения были приобретены стенды «Комби», ранцевые огнетушители и др.

В целях профилактики пожаров, обеспечения антитеррористической защищённости объектов жилого и социального фонда поселения, были организованы и проведены Месячник профилактики пожаров в жилищном фонде, Месячник безопасности на водных объектах, Месячник гражданской защиты. В рамках проведения данных мероприятий были разработаны и распространены среди населения памятки и буклеты.

1. **Создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.**

В настоящее время в п.Солнечный стабильно увеличивается количество торговых площадей, открываются магазины крупных торговых сетей, что характеризует улучшение качества жизни населения и создаёт новые рабочие места.

**Таблица 6.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты | Количество | Вновь открыто | Перепро-  филировано | Торговая площадь м2 |
| Магазины | 24 |  | 2 | 2147 |
| Торговые центры | 1 |  |  | 1650 |
| Павильоны и киоски | 7 |  |  | 226,2 |
| Рынки | 1 |  |  | 490 |
|  |  |  |  | Посадочные места |
| Предприятия общественного питания | 9 (из них школьных столовых – 2) |  |  | 514 (150) |
|  |  |  |  | Мощность тн/сут |
| Пекарни | 1 |  |  | 0,9 |
|  |  |  |  | Рабочих мест |
| Аптеки | 4 |  |  | 14 |
| Парикмахерские | 6 | 2 |  | 14 |
| Ателье | 3 |  |  | 6 |
| Обувные мастерские | 3 |  |  | 3 |

В то же время в связи с нерентабельностью была закрыта химчистка, расположенная в п.Солнечный.

В связи с перепрофилированием и реконструкцией бывшего магазина «Кедр» ООО «Запсибтрансснаб» (в настоящее время магазин «Монетка» ООО «Элемент-трейд) увеличилась общая торговая площадь предприятий на 420 м2.

За счет открытия в поселке двух новых парикмахерских было создано 4 рабочих места.

На протяжении отчетного периода осуществлялся текущий контроль предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения в рамках полномочий администрации сельского поселения Солнечный.

1. **Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры.**

Во исполнении Федерального закона от 08.05.2010 г. №83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных учреждений)», в 2011 году была начата работа, а в 2012 г. измены типы муниципальных бюджетных учреждений культуры и спорта. В данное время в с.п.Солнечный предоставление жителям поселения услуг организаций культуры обеспечивается муниципальным казённым учреждением культуры «Солнечный центр досуга и творчества». В 2011 году, в связи с аварийным состоянием, здание по улице З.Космодемьянской 17, в котором располагался Центр досуга и творчества, было закрыто и частично демонтировано. Постановлением заместителя главы района – директора департамента имущественных и земельных отношений администрации Сургутского района Р.А.Шевченко от 10.03.2011 г. №725 в безвозмездное пользование МКУК «Солнечный ЦДиТ» было передано сроком на 3 года помещение 2 этажа дома №25а по улице Строителей. В настоящее время, в соответствии с заключённым соглашением, работа творческих коллективов осуществляется на базе ЦСП «Атлант». Для проведения массовых мероприятий был также переоборудован один из залов МКУС «Спортивный комплекс «Солнечный», где установлена сцена, оборудован зрительный зал.

В 2011 году учреждением культуры было проведено 263 мероприятия, функционировало 17 клубных формирований, в которых было занято 262 участника.

Творческие коллективы учреждения принимали участие в районных и окружных фестивалях и конкурсах, где становились дипломантами 1.2 и 3 степени.

1. **Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.**

Данное полномочие исполняется в сельском поселении Солнечный муниципальным казённым учреждением спорта «Спортивный комплекс «Солнечный».

Учреждением было проведено 26 спортивных мероприятий, в которых приняли участие 1 038 человек.

В 2011 году спортсмены МКУС «Спортивный комплекс «Солнечный» приняли участие в:

- 19 районных мероприятиях (1 место-13, 2 место- 12, 3 место – 12)

-14 окружных мероприятиях (1 место-20, 2 место-8, 3 место – 6)

-12 всероссийских мероприятиях (1 место-15, 2 место-2. 3 место – 11)

- 5 международных мероприятиях ( 1 место-8, 2 место – 4. 3 место-7).

С сентября 2011 года в учреждении проводится работа с людьми с ограниченными возможностями здоровья (в группе занимается 9 человек).

1. **Организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодёжью.**

За 2011 год в поселении было проведено 12 мероприятий для молодёжи, с общим охватом – 2 527 человек. Организовано участие в 10 районных мероприятиях, где приняли участие 191 человек.

Одним из значительных событий в реализации молодёжной политики в поселении стало празднование 10-летнего юбилея общественного молодёжного движения «Солярис».

1. **Организация благоустройства и озеленения территории поселения, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населённых пунктов поселения.**

Одним из самых острых вопросов, волнующих население, является вопрос благоустройства населённых пунктов. По программе «Наш дом - по благоустройству дворовых территории, субсидии из бюджета автономного округа-Югры на 2011 год» выделено 3 575 797,5руб. из них:

- на устройство внутриквартальных асфальтированных проездов в п.Солнечный на 2518,5м2 – 1 434 158руб.

- на замену МАФ и установку ограждений на четырех детских площадках на сумму 2 141 639,6руб.

Предприятие, выигравшее аукцион на проведение данных работ, ООО «Евроинжстрой» установило новые МАФ в летний период 2012 года.

В 2011 году по программе подготовки к зиме ветхого жилищного фонда проведён ремонт 63 жилых домов на сумму 13 943 269,15руб., при этом из бюджета МО Сургутский район в бюджет с.п.Солнечный направлены средства для возмещения недополученных доходов организациям, осуществляющим содержание и ремонт жилых помещений (по ремонту ветхого жилищного фонда), в сумме 10 448 978,94руб. ( для справки в 2010 году из бюджета с.п.Солнечный на подготовку к зиме ветхого жилищного фонда выделялась сумма 4 202 209,8руб. работы выполнены по 31 жилым домам). Работы выполнены по следующим направлениям:

**Таблица 7 .**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | наименование работ | кол-во домов | площадь м2, шт. | стоимость работ |
| 1 | Ремонт кровли | 2 | 1051,90 | 647 730,76 |
| 2 | Ремонт фасада | 1 | 50 | 39 186,62 |
| 3 | Ремонт цоколя | 2 | 196 | 368 001,914 |
| 4 | Ремонт отмостки | 2 | 80 | 60 768,82 |
| 5 | Ремонт системы ГВС | 3 | 252 | 323 377,78 |
| 6 | Ремонт пола в местах общего пользования | 5 | 465 | 1 759 518,06 |
| 7 | Ремонт пола в квартирах | 10 | 354,26 | 888 868,13 |  | кол-во домов | площадь м2, шт. | стоимость работ |
| 8 | Ремонт крылец | 3 | 7 | 178 250,70 |
| 9 | Ремонт подъездов комплексный | 3 | 3 | 467 506,52 |
| 10 | Комплексный ремонт в квартирах | 4 | 5 | 627 608,98 |
| 11 | Ремонт системы электроснабжения | 6 | 6 | 933 521,91 |
| 12 | Ремонт системы канализации | 9 | 9 | 2 650 470,41 |
| 13 | Ремонт тепловых узлов с заменой запорной арматуры и изоляцией | 9 | 9 | 170 944,25 |
|  | **ИТОГО:** | **59** |  |  |

Работы выполнялись двумя подрядными организациями МУП «ЖКХ Солнечный» и ООО «Экопан».

Кроме того, в 2011 году по программе капитального ремонта выполнены следующие работы:

1) Утеплен и обшит профлистом фасада жилого дома по ул. Сибирской,4А, площадь фасада 1 799,40 м2 на сумму 3 508 630руб.

2) Произведена полная замена сетей системы отопления по ул.Космонавтов,41, общая протяженность сетей составила 679м, на сумму 1 272 357,42руб.

Капитальный ремонт в данных домах выполнен за счет средств поселения при участии жильцов дома (10%- средства жителей дома, 90% - средства поселения, согласно постановления главы с.п.Солнечный от 20.04.2009 №35 «Об утверждении Положения о порядке предоставления управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам субсидий, а капитальный ремонт многоквартирных домов»), работы выполнялись муниципальным унитарным предприятием «ЖКХ Солнечный», т.к. обслуживающая жилищный фонд с 01.06.2004 организация ООО «Гравитон» отказалась от дальнейшего обслуживания.

В августе 2011 года было создано муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство «Солнечный». Несмотря на то, общее количество обращений граждан в администрацию поселения по вопросам коммунально-бытового обслуживания, увеличилось в 2012 г на 35% по отношению к 1 полугодию 2011 года, количество жалоб на некачественное оказание ЖКУ уменьшилось с 38 до 15 обращений. Остальные обращения включают в себя ходатайство о произведении перерасчёта за ЖКУ, разъяснения жителям сгоревшего дома об установленных счётчиках тепла и др.

В заключении хотелось бы сказать, что местное самоуправление – это не только нижний уровень власти, но и важнейший элемент гражданского общества, самостоятельное решение гражданами вопросов своих поселений. Муниципальная власть и общественность – это партнерство, жизненно необходимое для эффективного социально-экономического развития поселения. Поэтому одним из приоритетных направлений деятельности я считаю поддержку общественной активности населения, привлечение общественности к решению проблем нашего поселения. Одним из самых важных проявлений общественного самоуправления в сельском поселении Солнечный является деятельность Совета депутатов.

На территории поселения также успешно, в течение многих лет функционируют Региональная общественная организация инвалидов «Жизнь», общественное молодёжное движение «Солярис», детские экологические движения, созданные на базе Сайгатинской средней общеобразовательной школы. В поселении создана Добровольная народная дружина, деятельность которой направлена на поддержание общественного порядка, а также в 2012 году зарегистрирована ещё одна общественная организация инвалидов.

В последнее время активную деятельность проявляют как Товарищества собственников жилья, так и просто инициативные группы жильцов, которые инициируют обследования жилых домов, осуществление косметических и капитальных ремонтов, включение жилых домов в Программы.

Данные инициативы позволяют органам местного самоуправления отчетливо понимать существующее положение, планировать свою деятельность, более качественно и оперативно решать возникающие проблемы.