**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОЛНЕЧНЫЙ**

**Сургутского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«12» января 2018 года № 06

с.п. Солнечный

О проведении ежегодной перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на территории сельского поселения Солнечный

На основании ст. 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 20 Закона ХМАО-Югры от 24.06.2005 №57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», ст. 26 устава сельского поселения Солнечный:

1. Провести с 01 февраля по 01 апреля 2018 года ежегодную перерегистрацию граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на территории сельского поселения Солнечный.

2. Жилищной службе администрации сельского поселения Солнечный:

2.1. Организовать и провести мероприятия по перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

2.2. В срок до 15 апреля 2018 года представить письменный отчет о проделанной работе на заседании жилищной комиссии при администрации с.п. Солнечный.

3. Утвердить Инструкцию по проведению перерегистрации граждан, состоящих на учете по улучшению жилищных условий, на территории сельского поселения Солнечный.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по социальным вопросам.

Глава сельского поселения Солнечный И.В. Наумов

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

сельского поселения Солнечный

от «12» января 2018 № 06

**ИНСТРУКЦИЯ**

по проведению перерегистрации граждан,

состоящих на учёте по улучшению жилищных условий, предоставляемых по договорам социального найма,

на территории сельского поселения Солнечный

# 1. Перерегистрация граждан, состоящих на учете по улучшению жилищных условий на территории сельского поселения Солнечный (далее-перерегистрация), проводится в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации, Законом ХМАО-Югры от 24.06.2005 №57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», уставом сельского поселения Солнечный. Целью перерегистрации являются:

- выявление граждан, вставших на учет для получения жилья по договору социального найма, жилищные условия которых изменились по каким-либо причинам;

- уточнение обстоятельств, являющихся основанием для снятия граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

 2. Для осуществления перерегистрации жилищной службе администрации сельского поселения Солнечный разместить информацию о порядке проведения перерегистрации на официальном сайте и информационных стендах поселения.

 3. Для прохождения процедуры перерегистрации гражданам, состоящим на учете по улучшению жилищных условий, необходимо предоставить в жилищную службу администрации сельского поселения Солнечный документы, подтверждающие их статус нуждающихся в жилых помещениях, у состоящих на учете малоимущих граждан – сведения о размерах дохода и стоимости имущества, подлежащего налогообложению, а также иные документы, необходимые для подтверждения льготной категории граждан. Копии документов должны быть заверены в установленном законодательством порядке.

4. В случае если обстоятельства, являющиеся основанием для постановки на учет, не изменились, граждане предоставляют заявление согласно приложению к настоящей Инструкции.

5. Жилищная служба администрации сельского поселения Солнечный в ходе перерегистрации уточняет изменения в жилищных условиях граждан, состоящих на учете, а также другие обстоятельства, имеющие значение для подтверждения нуждаемости в улучшении жилищных условий, а для граждан, вставших на учет после 01 марта 2005 года, малоимущности, и готовит предложения совместно с жилищной комиссией о снятии граждан с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий.

6. Снятие граждан с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий осуществляется в случаях:

1) подачи ими заявления о снятии с учета;

2) утраты ими оснований, дающих им право на получение жилого помещения по договору социального найма;

3) выезда к новому месту жительства в другое муниципальное образование;

4) получения ими в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения;

5) предоставления им в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельного участка для строительства жилого дома;

6) выявления в представленных ими документах в орган, осуществляющий принятие на учет, сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием принятия на учет, а также неправомерных действий должностных лиц органа, осуществляющего принятие на учет, при решении вопроса о принятии на учет.

7. Решение о снятии с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий направляется гражданину не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия такого решения.

8. Перерегистрация очередника считается проведенной только после внесения изменений в учетное дело и в списки.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложениек Инструкциипо проведению перерегистрации граждан, состоящихна учете по улучшению жилищных условий, предоставляемых по договорам социального найма на территории сельского поселения Солнечный |

|  |
| --- |
| Главе сельского поселения Солнечный |
| И.В. Наумову |
| (от) |
| Фамилия, имя, отчество заявителя |
|  |
| проживающего(-ей) по адресу: |
|  |
|  |
|  |
| тел. |

ЗАЯВЛЕНИЕ

 Прошу провести перерегистрацию на основании документов, предоставленных ранее для постановки на учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, так как обстоятельства, являющиеся основанием для постановки на учет, не изменились.

 Содержание пп. 6 п. 1 ст. 56 Жилищного кодекса Российской Федерации мне известно.

 «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись)